*香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。*

# 上海大眾公用事業(集團)股份有限公司
# Shanghai Dazhong Public Utilities (Group) Co., Ltd.*

*(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)*

**(股份代號：1635)**

## 海外監管公告
## 關於上海大眾公用事業(集團)股份有限公司擬股權收購行為涉及的上海大眾運行物流股份有限公司股東全部權益價值評估報告(修改稿)的公告

2018年3月29日，上海大眾公用事業(集團)股份有限公司(「**本公司**」)與上海大眾企業管理有限公司(「**大眾企管**」)、上海怡陽園林綠化有限公司(「**怡陽園林**」)在上海簽署《上海市產權交易合同》，本公司分別受讓大眾企管、怡陽園林所持有的上海大眾運行物流股份有限公司61.67%、18.33%股權，根據上海眾華資產評估有限公司(「**眾華評估**」)出具的基準日為2017年12月31日的《上海大眾公用事業(集團)股份有限公司擬股權收購行為涉及的上海大眾運行物流股份有限公司股東全部權益價值評估報告》(以下簡稱「**《企業價值評估報告書》**」)，受讓價格分別為人民幣7400萬元(大寫人民幣柒仟肆佰萬元)、人民幣2200萬元(大寫人民幣貳仟貳佰萬元)，合計人民幣9600萬元(大寫人民幣玖仟陸佰萬元)。

本次交易標的評估機構為眾華評估，該機構具有資產評估資格（滬國資委評[2005]567號）及從事證券、期貨業務資格（財企[2009]23號）。眾華評估於2018年3月22日出具了《企業價值評估報告書》（滬眾評報(2018)第0108號報告）（第一稿），事後公司發現報告有部分章節有誤並提出了修改意見，眾華評估在原稿上進行了修改並出具了《企業價值評估報告書》（修改稿）。2018年3月29日，本公司向上海證券交易所提交《受讓股權暨關聯交易公告》及相關附件。由於當天傳送公告人員電腦系統出現問題，本公司在臨近上海證券交易所公告截止時間將《企業價值評估報告書》未修改的報告誤傳到上海證券交易所，造成本公司會計處理所用的《企業價值評估報告書》與上證所掛網報告不符，兩稿《企業價值評估報告書》的最終評估結論是相同的，對交易價格也未產生任何影響。

承董事會命
**上海大眾公用事業（集團）股份有限公司**
*董事局主席*
**楊國平**

中華人民共和國，上海

2019年3月20日

*於本公告日期，本公司執行董事為楊國平先生、梁嘉璋先生、俞敏女士、莊建浩先生及楊衛標先生；非執行董事為陳永堅先生、李松華先生及張葉生先生；以及獨立非執行董事為王開國先生、姚祖輝先生、鄒小磊先生、王鴻祥先生及劉正東先生。*

* *僅供識別*

# 无形资产评估汇总表

评估基准日： 2017年 12月 31日

表4-12



被评估单位： 上海大众运行物流股份有限公司

金额单位：人民币元

| 序号 | 编号 | | 账面价值 | 评估价值 | 增减值 | 增值率% |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4-12-1 | 无形资产—土地 | | | | |
| 2 | 4-12-2 | 无形资产—矿业 | | | | |
| 3 | 4-12-3 | 无形资产—其他 | 588,481.89 | 66,273,281.89 | 65,684,800.00 | 11,161.74 |
| 4 | | 无形资产合计 | 588,481.89 | 66,273,281.89 | 65,684,800.00 | 11,161.74 |
| 5 | | 减：无形资产减 | | | | |
| 6 | 4-12 | 无形资产净额 | 588,481.89 | 66,273,281.89 | 65,684,800.00 | 11,161.74 |

被评估单位填表人： 席卉

评估人员： 左英浩、钱进

填表日期： 2018年 03月 13日